

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,

V zadání veřejné zakázky stavebník požaduje upravit veřejné prostranství Komenského náměstí, které v sobě zahrnuje rozlehlou parkovací plochu a pobytové náměstíčko. Projektová dokumentace ve stupni pro sloučené řízení navazuje na oponenturu architektonicko-urbanistické studie s názvem „Plácek, Komenského náměstí Louny, kterou zpracoval ateliér Tečka, vedený Ing. arch. Lubošem Klabíkem z července 2020. Úprava spočívá ve změně organizace parkování, ve změně použitých materiálů zpevněných ploch a s tím souvisejícím nakládání s dešťovou vodou a v doplnění vegetace. Bilance parkovacích míst pak vychází z původních 80 na 86 stání, 5 míst je vyhrazeno pro osoby zdravotně postižené.

Komenského náměstí je rozděleno na dvě samostatné plochy, ve východní části je soustředěno parkování ve třech šikmých řadách a jednosměrná přístupová komunikace, v západní části je malé náměstíčko s plochami zeleně a plochami pro odpočinek. Parkoviště tvoří monotónní asfaltová plocha vymezená z jihu a východu chodníkovým ostrůvkem, ze severu betonovými květináči, parkovací stání je vyznačeno vodorovným značením. Plochu náměstíčka tvoří dva vzájemně se křižující široké chodníky a tři větší travnaté plochy, na západním okraji je umístěna plastika chmelniční kotvy. V severovýchodním cípu náměstíčka jsou osazeny podzemní kontejnery.

Návrh uvažuje se zachováním stávajícího členění na část parkoviště a náměstíčka, zachovává původní velikosti těchto ploch, tzn. že žádná z ploch se nezvětšuje na úkor druhé. Řešení uvažuje s výměnou všech vrchních pochozích vrstev a předpokládá i výměnu, úpravy či doplnění konstrukčních podkladních vrstev. Návrh zásadně mění dopravní režim, je navrženo kolmé parkovací stání s přístupovou obousměrnou komunikací uprostřed. V ulici Na Valích a Osvoboditelů je navrženo podélné stání v parkovacím pruhu. Na severním okraji bude plocha parkoviště s kolmým stáním oddělena novým chodníkem a pruhem zeleně, který plynule navazuje na chodník v ulici Na Valích. Vjezd a výjezd do parkoviště je navržen přes stupňovitý retardér, na samotném parkovišti je navržen obousměrný provoz s točnou na konci s jedním vjezdem/výjezdem do ulice Na Valích a jedním vjezdem/výjezdem do ulice Osvoboditelů.

Plocha parkoviště je rozčleněna několika druhy materiálu od přírodního kamene, přes betonovou dlažbu. Materiály a druhy dlažebních prvků jsou voleny dle zadání ve studii, zpracované architektem a upraveny na základě následných jednání s investorem.

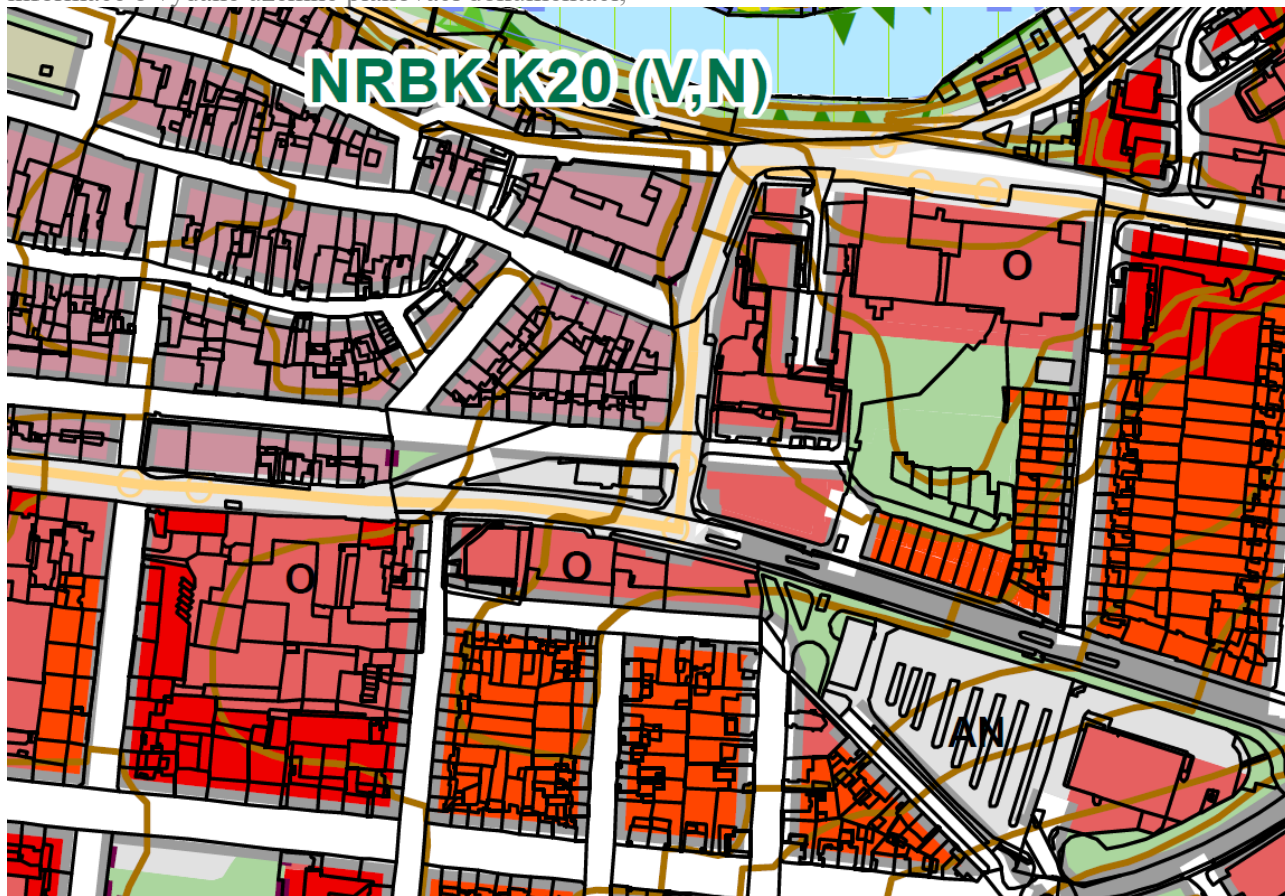
Plocha náměstíčka bude předlážděna, podle studie bude použita žulová mozaika vícebarevná v kobercové skladbě. Vozovky parkoviště jsou navrženy s povrchem ze žulové dlažby. Plochy pro parkování a točna jsou z betonové dlažby

Projekt dále uvažuje s doplněním pítka, doplnění reliéfních prvků pro nevidomé, doplnění veřejného osvětlení u nově budovaného chodníku napříč parkovištěm.





b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci,



Navržený záměr se nachází na plochách D – plocha dopravní infrastruktury a na ploše Z – plocha zeleně. Návrh uvažuje se zachováním stávajícího členění na část parkoviště a náměstíčka a zachovává původní velikosti těchto ploch, tzn. že žádná z ploch se nezvětšuje na úkor druhé. V těchto plochách zůstává funkce a způsob užití ploch shodný. Záměr respektuje původní členění a je tedy v souladu s územním plánem.

Projekt zasahuje do veřejně prospěšné stavby okružní křižovatka, centrum Billa – VD3, která je zakreslena v koordinační situaci C3. Stavba budoucí okružní křižovatky zasahuje do jihovýchodního cípu. Lze konstatovat, že stavba *Úprava prostranství Komenského náměstí* neomezuje stavbu OK, centrum Billa, budou ovšem nutné stavební úpravy a zásah do nového chodníku, zeleně a parkovacího zálivu, což sebou nese ekonomické důsledky. Návrhové období stavby je 25 let.

c) geologická, geomorfologická a hydrogeologická charakteristika, včetně zdrojů nerostů a podzemních vod,


Základní geologie území je převzata z Geologické mapy ČR, list 12-12 Louny (obr. 1). V Geofondu ČGS je evidován nejbližší geologický objekt pod GDO 218671. Jedná se o IG vrt V-1 z roku 1969, hluboký 10 m s geologickým profilem a bez údaje o HPV. Podrobnější informace o geologických objektech viz www.geology.cz.

Podloží lokality tvoří nesourodé zahliněné navážky s úlomky hornin, stavební suti atd. do hloubky cca 2 m pod terénem. Pod kvartérem začínají poloplastické jíly do hloubky cca 4 - 5 m reprezentující jílovitě rozložené slínovce křídý (eluvium). Pod jíly pokračují navětralé rozpukané vápnité slínovce jizerského souvrství svrchní křídý (turon). Rozsah a hranice výskytu jednotlivých geologických struktur viz Geologická mapa ČR.



d) výčet a závěry provedených průzkumů a měření - geotechnický průzkum - inženýrskogeologické a hydrogeologické posouzení trasy nebo její varianty a posouzení technické realizovatelnosti pozemní komunikace včetně posouzení staveniště mostních objektů s případným doporučením optimálního vedení trasy, vyhledávací průzkum materiálových nalezišť - zemníků - pro ověření množství a vlastností sypaniny, korozní průzkum, případně základní průzkum, průzkum ložisek nerostů, pedologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

GT průzkum:





Zkušební laboratoř akreditovaná ČIA podle ČSN EN ISO/IEC 17025:2018

SILAB zkušební laboratoř, s.r.o.

Mánesova 307/9, 41701 Dubí

Tel.: 724 509 285

E-mail: laborator@silab.cz

Data poskytnutá zákazníkem:			
Objednatel:	MESSOR s.r.o.	Číslo protokolu:	1-20-50-007
Stavba:	Louny	Číslo vzorku:	1-20-50-007
Objekt:	parkoviště Osvoboditelů / Na Valích	Datum odběru:	9.12.2020
Popis vzorku:	jádrový vývrt Ø150	Datum dodání:	9.12.2020
Počet vývrtů:	2, viz příloha č.1-2	Datum zkoušky:	9.-11.12.2020
Vzorek odebral:	Ing.Ladislav Vořechovský, odběr vzorku dle ČSN EN 12697-27 a ČSN 73 6126-1	Datum vydání protokolu:	12.1.2021

ad 1. Stanovení tloušťky asfaltové vrstvy, zkoušeno dle ČSN EN 12697-36, čl. 4.1

Označení vrstvy / vývrtu	Staničení / Místo / Bod č.	Materiál	Tloušťka vrstvy	Jednotky	Požadavek ¹⁾		Rozšířená nejistota U ²⁾
					min.	max.	
1. KOT. srážecí - vrstva	1	parkoviště, vjezdová větev, naproti vchodu do č.p.420	asf.souvrství	33	mm	-	-
	2	ul.Osvoboditelů, odstavňý pruh naproti č.p.420	asf.souvrství	48	mm	-	-
2. KOT. srážecí - vrstva	1	parkoviště, vjezdová větev, naproti vchodu do č.p.420	asf.souvrství	69	mm	-	-
	2	ul.Osvoboditelů, odstavňý pruh naproti č.p.420	asf.souvrství	59	mm	-	-
3. KOT. srážecí - vrstva	1	parkoviště, vjezdová větev, naproti vchodu do č.p.420	-	-	-	-	-
	2	ul.Osvoboditelů, odstavňý pruh naproti č.p.420	asf.souvrství	70	mm	-	-

¹⁾ Požadavek není definován

²⁾ Objednatel nepožaduje uvádění nejistot měření

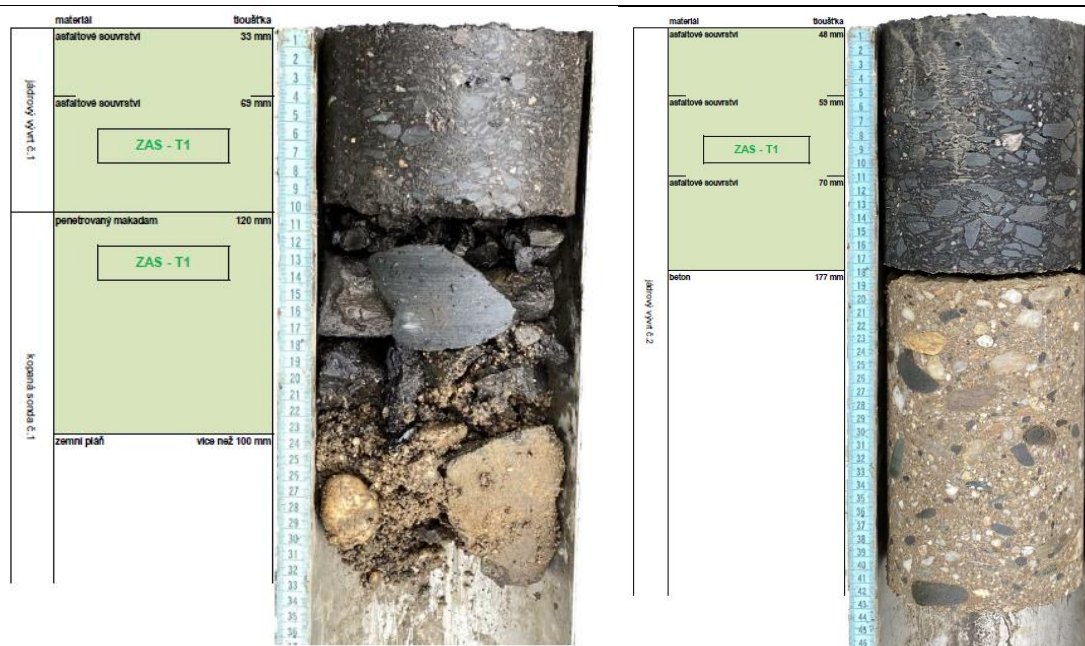
ad 2.* Stanovení tloušťky vrstvy, zkoušeno dle ČSN 73 6126-1

Označení vrstvy / sondy	Staničení / Místo / Bod č.	Materiál ¹⁾	Tloušťka vrstvy	Jednotky	Požadavek ¹⁾		Rozšířená nejistota U ²⁾
					min.	max.	
4. KOT. srážecí - vrstva	1	parkoviště, vjezdová větev, naproti vchodu do č.p.420	pen.makadam	120	mm	-	-
	2	ul.Osvoboditelů, odstavňý pruh naproti č.p.420	beton	více než 220	-	-	-
5. KOT. srážecí - vrstva	1	parkoviště, vjezdová větev, naproti vchodu do č.p.420	zemní pláň	více než 100	mm	-	-
	2	ul.Osvoboditelů, odstavňý pruh naproti č.p.420	-	-	-	-	-

¹⁾ Požadavek není definován

²⁾ Objednatel nepožaduje uvádění nejistot měření

³⁾ Zařídění materiálu je pouze orientační (provedeno vizuálně). Pro přesné zařídění je třeba provést další zkoušky.



Pozn.: Podrobnější fotografie vývrtu, sondy a materiálů poskytneme na vyžádání.

Zatřídění znovuzískané asfaltové směsi do kvalitativní třídy podle tabulky č.1 Vyhlášky č. 130/2019 Sb. na základě obsahu celkového množství polyaromatických uhlovodíků (PAU).

Vývrt č.1 - ohrusná + ložní vrstva

Celkové množství polyaromatických uhlovodíků (PAU):	0,00	mg/kg suš.
Kvalitativní třída dle Vyhlášky č. 130/2019 Sb.:	ZAS T1	podle kritéria $x \leq 12$ mg/kg suš.

Vývrt č.1 - penetrovaný makadam

Celkové množství polyaromatických uhlovodíků (PAU):	0,00	mg/kg suš.
Kvalitativní třída dle Vyhlášky č. 130/2019 Sb.:	ZAS T1	podle kritéria $x \leq 12$ mg/kg suš.

Vývrt č.2 - ohrusná + ložní + podkladní vrstva

Celkové množství polyaromatických uhlovodíků (PAU):	0,00	mg/kg suš.
Kvalitativní třída dle Vyhlášky č. 130/2019 Sb.:	ZAS T1	podle kritéria $x \leq 12$ mg/kg suš.

Hydrogeologický průzkum:

Na základě objednávky byl proveden průzkum geologických a hydrogeologických poměrů lokality za účelem **ověření možnosti** vsakování srážkových vod ze zpevněných ploch revitalizovaného parkoviště, vozovky, chodníků atd. mezi ulicemi Na Valích a Osvoboditelů, které je součástí projektované úpravy veřejného prostranství Komenského náměstí v Lounech, do horninového podloží.

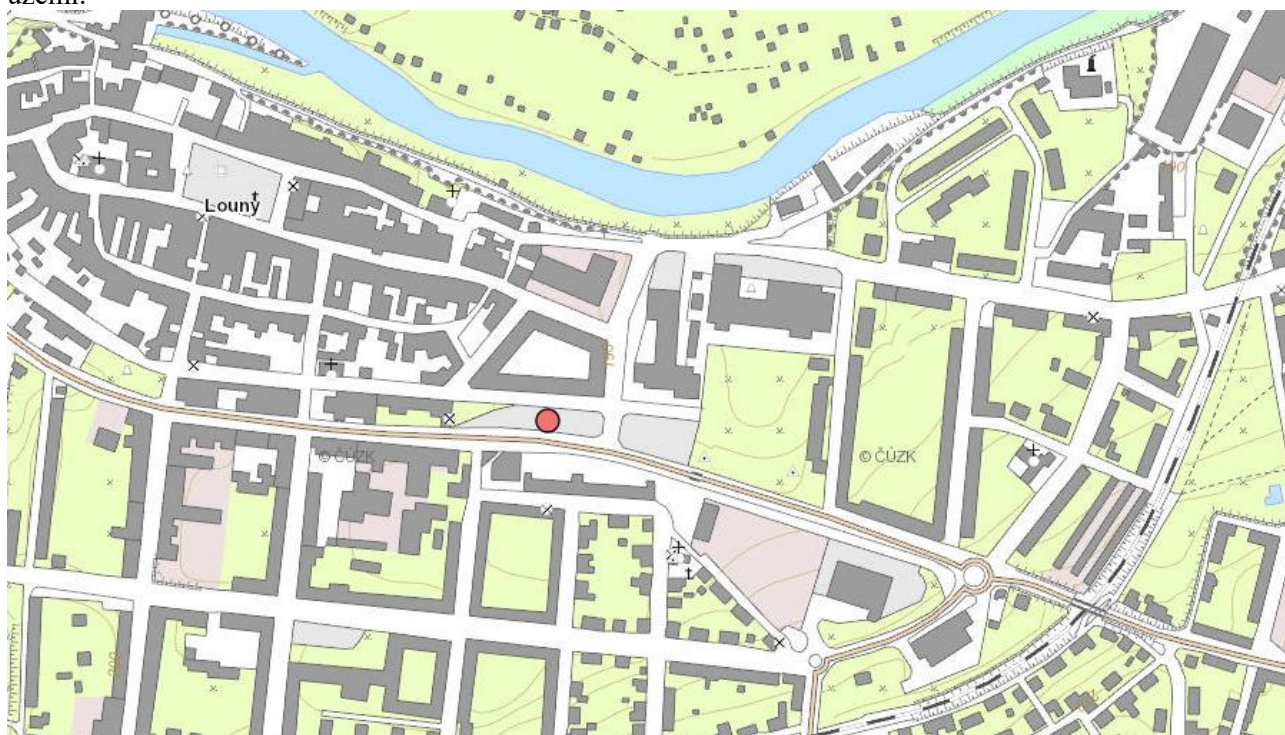
Z výsledků průzkumu vyplývá, že srážkové vody ze zpevněných ploch stavby **NEDOPORUČUJEME zasakovat do horninového podloží** z důvodu minimální propustnosti podložních jíílů a vápnitých slínovců vyskytujících se v podloží v celé ploše lokality, vyjma horizontu nesourodých zahliněných navážek zasahujících do hloubky cca 2 m pod terénem. Při úplném vsakování srážkových vod ze stavby

do navážek by mohlo dojít vzhledem k nepropustnému podloží a směru odtoku podzemní vody k negativnímu ovlivnění (zvlhčení) podsklepených bytových domů v ulici Na Valích.

Likvidaci srážkových vod ze stavby lze realizovat za použití **retenční jímky či několika jímek s regulovaným odtokem do jednotné kanalizace**. Část akumulovaných vod z retenčních jímek lze využívat na zálivku pozemku, tím dojde k snížení objemu srážkových vod převáděných do kanalizace vlivem transpirace

e) ochrana území podle jiných právních předpisů 1),
Netýká se.

f) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,
Lokalita není podle map důlních děl a poddolování, České geologické služby v oblasti poddolovaného území.



g) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Návrh zásadně mění dopravní režim, je navrženo kolmé parkovací stání s přístupovou obousměrnou komunikací uprostřed. V ulici Na Valích a Osvoboditelů je navrženo podélné stání v parkovacím pruhu. Na severním okraji bude plocha parkoviště s kolmým stáním oddělena novým chodníkem a pruhem zeleně, který plynule navazuje na chodník v ulici Na Valích. Vjezd a výjezd do parkoviště je navržen přes stupňovitý retardér, na samotném parkovišti je navržen obousměrný provoz s točnou na konci s jedním vjezdem/výjezdem do ulice Na Valích a jedním vjezdem/výjezdem do ulice Osvoboditelů.

h) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

projekt respektuje všechnu původní vzrostlou zeleň v prostoru náměstíčka, neuvažujeme s kácením.

i) požadavky na maximální dočasné a trvalé záboř zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Podle údajů z katastru nemovitostí nejsou pod ochranou ZPF žádné pozemky.

j) *územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,*

Parkoviště je napojeno na stávající dopravní infrastrukturu v ulici Na Valích a Osvoboditelů. V prostoru náměstíčka je navrženo pítko, bude napojeno z veřejné vodovodní sítě, přes vodoměrnou šachtu pro měření a vypuštění.

k) *věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,*

Na základě stanoviska SČVK a.s. bude nutné předstihu vybudovat opravu kanalizačního řadu BE 400/600 a vodovodního řadu LT 300, které jsou na hranici své životnosti. Rekonstrukce kanalizačního řadu má již své číslo stavby LN 038126.

l) *seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje,*

Objekt SO100 Pozemní kom.: 2199/1, 2199/2, 2201/2, 4853/3, 4862, 4931/2, 5087/2, 5087/7 k.ú. Louny

Objekt SO 300 Odvodnění PK: 2199/1, 2199/2, 2201/2, 4853/3, 4862, 5087/7 k.ú. Louny

Objekt SO 400 Osvětlení PK: 4862, 5087/7, 2201/2 k.ú. Louny

m) *seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo, ochranné pásmo 1 m na každou stranu vodiče NN veřejného osvětlení vzniká na pozemcích:*
4862, 5087/7, 2201/2 k.ú. Louny

Ochranné pásmo 1 metr na každou stranu od hrany trubky dešťové kanalizace – odvodnění PK:
5087/7, 2201/2, 2199/1, 2199/2 k.ú. Louny

n) *požadavky na monitoringy a sledování přetvoření.*
Nejsou.

o) *možnosti napojení stavby na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu.*

Dopravní infrastruktura:

Vjezd a výjezd do parkoviště je navržen přes stupňovitý retardér, na samotném parkovišti je navržen obousměrný provoz s točnou na konci s jedním vjezdem/výjezdem do ulice Na Valích a jedním vjezdem/výjezdem do ulice Osvoboditelů.

Technická infrastruktura:

Vodovod – pítko:

v prostoru náměstíčka je navrženo pítko, bude napojeno z veřejné vodovodní sítě, přes vodoměrnou šachtu pro měření a vypuštění. Napojeno bude PE potrubím d32mm, délka přípojky 2m. Napojení na řad bude provedeno pomocí navrtávky na stávající vodovod, za navrtávku bude osazeno uzavírací šoupě. Na potrubí bude osazena plastová vodoměrná šachta, vystrojená vodoměrem a vypouštěcím ventilem. Šachta bude opatřena uzamykatelným poklopem – v zeleni třída zatížení A15.

Dešťová kanalizace:

V navrženém řešení musí být osazeny nové odvodňovací prvky, a dešťová kanalizace s odlučovačem ropných látek a retencí, která bude odvádět dešťové vody regulovaným odtokem 3 l/sec do jednotné kanalizace. Toto řešení bylo projednáno se správcem jednotné kanalizace SČVK a.s. Dešťová kanalizace je zaústěna do odlučovače ropných látek a dále do retenční nádrže. Z retenční nádrže voda odtéká do betonové RŠ5 s osazeným regulátorem průtoku HYDROVORTEX s odtokem 1-3 l/sec. Dešťové vody jsou zaústěny do rohové kanalizační šachty na rohu ulic Na Valích a Husova s výškou dna 188,53 m.n.m.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 celková koncepce řešení stavby:

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí; údaje o dotčené komunikaci,

V zadání veřejné zakázky stavebník požaduje upravit veřejné prostranství Komenského náměstí, které v sobě zahrnuje rozlehlou parkovací plochu a pobytové náměstíčko. Projektová dokumentace ve stupni pro sloučené řízení navazuje na oponenturu architektonicko-urbanistické studie s názvem „Plácek, Komenského náměstí Louny, kterou zpracoval ateliér Tečka, vedený Ing. arch. Lubošem Klabíkem z července 2020. Úprava spočívá ve změně organizace parkování, ve změně použitých materiálů zpevněných ploch a s tím souvisejícím nakládáním s dešťovou vodou a v doplnění vegetace. Bilance parkovacích míst pak vychází z původních 80 na 86 stání, 5 míst je vyhrazeno pro osoby zdravotně postižené.

Komenského náměstí je rozděleno na dvě samostatné plochy, ve východní části je soustředěno parkování ve třech šikmých řadách a jednosměrná přístupová komunikace, v západní části je malé náměstíčko s plochami zeleně a plochami pro odpočinek.

Parkoviště tvoří monotónní asfaltová plocha vymezená z jihu a východu chodníkovým ostrůvkem, ze severu betonovými květináči, parkovací stání je vyznačeno vodorovným značením. Plochu náměstíčka tvoří dva vzájemně se křižující široké chodníky a tři větší travnaté plochy, na západním okraji je umístěna plastika chmelníční kotvy. V severovýchodním cípu náměstíčka jsou osazeny podzemní kontejnery.

Návrh uvažuje se zachováním stávajícího členění na část parkoviště a náměstíčka a zachovává původní velikosti těchto ploch, tzn. že žádná z ploch se nezvětšuje na úkor druhé. Řešení uvažuje s výměnou všech vrchních pochozích vrstev a předpokládá i výměnu, úpravy či doplnění konstrukčních podkladních vrstev. Mění se dopravní režim, je navrženo kolmé parkovací stání ve dvou řadách s přístupovou komunikací a v ulici Na Valích a Osvoboditelů je navrženo stání v podélném parkovacím pruhu. Základní šířka přístupové komunikace je 5,5 metru, šířka vjezdu a výjezdu z ulice Na Valích je 3,5m, šířka výjezdu do ulice Osvoboditelů je 5,5, uvažuje se zde s vjetím a vyjetím většího vozidla ze silnice II/246 v případě pořádání nějaké kulturní akce. Parkování je oproti původnímu stavu navrženo s kolmým řazením se základní šířkou 2,65m a hloubkou 5 metrů. Plocha parkoviště bude přetřata chodníkem a pruhem zeleně, který plynule navazuje na chodník v ulici Na Valích. Chodník v severní části má jednotnou šířku 2,5 metru, chodník v jižní části má 2,65m.

Vjezd a výjezd do parkoviště je navržen přes stupňovitý retardér, na samotném parkovišti je navržen obousměrný provoz s točnou na konci s jedním vjezdem/výjezdem do ulice Na Valích a jedním vjezdem/výjezdem do ulice Osvoboditelů. Plocha parkoviště je rozčleněna několika druhy materiálu od přírodního kamene kladeným do vějířů v místě pojížděných ploch, přes betonovou dlažbu v místech stání až po asfaltové plochy přístupová komunikace – západní část. Materiály a druhy dlažebních prvků jsou navrženy architektem studie.

Plocha náměstíčka bude předlážděna, podle studie bude použita žulová mozaika vícebarevná v kobercové skladbě. Projekt dále uvažuje s doplněním pítka, doplnění reliéfních prvků pro nevidomé, doplnění veřejného osvětlení u nově budovaného chodníku napříč parkovištěm.

b) účel užívání stavby,

Účel užívání stavby jsou veřejně přístupné místní komunikace včetně jejího vybavení a příslušenství.

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Stavba je navržena jako trvalá

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby nebo souhlasu s odchylným řešením z platných předpisů a norem,

Nejsou.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Stanovisko DI:

DI Louny požaduje obousměrné vjezdy a výjezdy do ulice Na Valích a Osvoboditelů, v ulici Na Valích požaduje zrušit výjezd v blízkosti křižovatky (severovýchodní výjezd), dále doporučuje nezřizovat podél ulice Osvoboditelů podélné stání v parkovacím pruhu.

Projekt byl upraven dle požadavku DI, z důvodu zrušení severovýchodního výjezdu bylo na koci parkoviště navrženo obratiště dle ČSN a prověřeno vlečnými křivkami OA.

f) celkový popis koncepce řešení stavby včetně základních parametrů stavby - návrhová rychlost, provozní staničení, šířkové uspořádání, intenzity dopravy, technologie a zařízení, nová ochranná pásma a chráněná území apod.,

Základní šířka přístupové obousměrné komunikace je 5,5 metru. Parkoviště s kolmým řazením, návrh dle ČSN 736056. Hloubka parkovacího stání $b = 5\text{ m}$, šířka parkovacího stání $a = 2,65\text{ m}$, rozšíření krajního parkovacího stání $a+c = 2,65+0,25=2,9\text{ m}$, min šířka jízdního pásu/couvání/ $4,25\text{ m}$ - splněno. Příčný sklon $1,05\%$ a 2% , podélný sklon $0,5$ a 2% . Povrch betonová skladebná dlažba. Parkoviště s vodorovným řazením, návrh dle ČSN 736056. Hloubka parkovacího stání $b = 2\text{ m}$, šířka parkovacího stání $b = 5,25\text{ m}$, rozšíření krajního parkovacího stání $b_2 = 6,75\text{ m}$, šířka jízdního pásu/couvání/ $3,25\text{ m}$. Povrch betonová dlažba.

g) ochrana stavby podle jiných právních předpisů I),
Není známo.

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

Geologické poměry neumožňují plnohodnotné zasakování, v blízkosti je navíc stávající historická zástavba se sklepy. V prostoru stávajícího náměstíčka a parkoviště nejsou umístěny žádné uliční vpusti, na které by bylo možné navázat. V současné době veškeré dešťové vody, které dopadnou na zpevněnou asfaltovou plochu odtékají východním po povrchu vozovky směrem do Husovi ulice, kde jsou uliční vpusti jednotné kanalizace.

Novým řešením však dojde k vytvoření bariéry osazenými obrubami okolo vnitřní parkovací plochy, s odrazem okolo 12 cm . Ve východní části by mohla vzniknout během přívalových a dlouho trvajících deštích mělká laguna. V navrženém řešení musí být osazeny nové odvodňovací prvky, a dešťová kanalizace s odlučovačem ropných látek a retencí, která bude odvádět dešťové vody regulovaným odtokem 3 l/sec do jednotné kanalizace. Toto řešení bylo projednáno se správcem jednotné kanalizace SČVK a.s.

Pro tyto účely jsou v ploše parkoviště navrženy odvodňovací žlaby, ke kterým je příčnými spády $2,5\%$ spádována vozovka. V prostoru točny je navržena jedna uliční vpust' pro odvodnění nejnižšího místa a před přechodem v ulici Na Valích se osazuje také jedna uliční vpust' aby před přechodem nevznikaly louže. Chodníky jsou odvodněny směrem do zeleně nebo do přilehlých vozovek, kde voda odtéká stávajícími uličními vpustmi. Voda, která proteče do nepropustného podloží bude svedena spády na pláni směrem k drenážím. Drenážní potrubí je navrženo z částečně perforovaného potrubí uloženého do betonového lože, které je vyspádováno směrem k šachtám dešťové kanalizace. Dešťová kanalizace je zaústěna do odlučovače ropných látek a dále do retenční nádrže. Z retenční nádrže voda odtéká do betonové RŠS s osazeným regulátorem průtoku HYDROVORTEX s odtokem $1-3\text{ l/sec}$. Dešťové vody jsou zaústěny do rohové kanalizační šachty na rohu ulic Na Valích a Husova s výškou dna $188,53\text{ m.n.m.}$

Odvodnění pozemních komunikací **je navrženo v souladu** s § 5 odst.3) zákona č.254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění. Dále s §20 odst.5 písm. C) vyhlášky č.501/2006 Sb., o obecných technických požadavcích na využívání území a s bodem 4 TNV 759011 Hospodaření se srážkovými vodami. *TNV (odvětvová technická norma vodního hospodářství) 759011 Hospodaření se srážkovými vodami, bod 4:*

4.1.4 Při volbě způsobu odvodnění musí být zohledněna jeho místní proveditelnost a přípustnost, z nichž vyplyne technické řešení včetně případné nutnosti předčištění srážkových vod. 4.1.5 Volba způsobu odvodnění se řídí těmito prioritami (v uvedeném pořadí):

1) odvádění srážkových vod do půdního a horninového prostředí (vsakování); při jeho nedostatečné vsakovací schopnosti se vsakování kombinuje s retencí a regulovaným odtokem; při neproveditelnosti či nepřipustnosti vsakování se postupuje podle priority v bodě 2 tohoto článku;

2) retence a regulované odvádění srážkových vod do povrchových vod; při neproveditelnosti či nepřipustnosti regulovaného odvádění do povrchových vod se postupuje podle priority v bodě 3 tohoto článku; TNV 75 9011 9

3) retence a regulované odvádění srážkových vod jednotnou kanalizací.

Projekt:

Louny - Úprava prostranství Komenského náměstí

Odvodňované plochy - asfalt 351 m² (x 0,9), dlažba 1268 m² (x 0,7)

celková reduk. plocha=1203,5 m²

Povolený redukovaný odtok 3 l/s

Vstupní data

Plocha	A [m ²]	1203,5
Odtokový koeficient	Ψ_m	1
Řízený odtok 3 l/s	L_{min}	180
Četnost poruch systému	1 / Jahr	0,2

Doba trvání srážek	Intenzita srážek	Přítok	Řízený odtok	Objem retence
D [min]	$r_{D(n)}$ [l/(s*ha)]	[L]	[L]	[L]
5	378,00	13648	900	12748
10	276,00	19930	1800	18130
15	219,00	23721	2700	21021
20	179,00	25851	3600	22251
30	134,00	29028	5400	23628
40	108,00	31195	7200	23995
60	79,20	34314	10800	23514
90	57,50	37369	16200	21169
120	45,60	39513	21600	17913

Směrodatná doba trvání srážek	D [min]	40
Požadovaný objem retenční nádrže	V [L]	23 995

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

Stavbu plánuje zahájit stavebník v prvním kvartálu 2022, předpokladem je že do té doby bude vydáno stavební povolení.

Harmonogram:

- Bourací práce 3 – 4 týdny
- Hloubení vsaků, dešťová kanalizace, regulovaný odtok 2 týdny
- Náměstíčko 4 týdny
- Zpevněné plochy a parkoviště 8 týdnů (souběh s pracemi na náměstíčku)
- Celková doba výstavby se odhaduje na min.16 týdnů (4 měsíce)

j) základní požadavky na předčasné užívání staveb, prozatímní užívání staveb ke zkušebnímu provozu, doba jeho trvání ve vztahu k dokončení kolaudace a užívání stavby (údaje o postupném předávání částí stavby do užívání, které budou samostatně uváděny do zkušebního provozu),

Nejsou

k) orientační náklady stavby.

hrubá představa o ceně zakázky, na základě plochy náměstí cca 4060 m² a jednotková cena za rekonstrukci MK 1700 Kč/m². Cena za rekonstrukci vychází zhruba 7.000.000 Kč bez DPH

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Text převzat z oponentury architektonicko-urbanistické studie s názvem „Plácek, Komenského náměstí Louny, kterou zpracoval ateliér Tečka, vedený Ing. arch. Lubošem Klabíkem z července 2020:

„Přísně symetrické umístění stromů nerespektuje význam ulice Osvoboditelů jako hlavní městské třídy a v prostoru náměstíčka nevytváří přívětivá pobytová místa. V prostoru náměstíčka tedy doporučujeme realizovat kamenné povrchy odkazující na okolní strukturu historické části města a navrhujeme dvě skupiny stromů, které klimaticky spolupůsobí a vytváří tak příjemná pobytová místa. Doporučujeme také realizaci vodního prvku (př. pítka), který lze vhodně architektonicky řešit i jako metaforu celkové koncepce systému nakládání s dešťovou vodou (voda v mělkých žlábkách využívající přirozeného svahu terénu a vedoucí ke stromovým liniím). Kamenný povrch západní části parkoviště odkazuje na možnost občasných využití této plochy pro příležitostné akce a její funkční propojení s náměstíčkem. Navržený prostor doplňuje mozaiku veřejných

prostranství města. Plynule navazuje na síť pobytových míst – Mírové náměstí, pěší zónu v Pražské ulici a náměstíčko s kašnou na rohu ulic Česká a Vrchlického. I proto zde pracujeme s kamennými povrchy a potvrzujeme tak jednotný charakter veřejných prostranství v historickém jádru města. Přímá vazba na ulici Osvoboditelů, která má do budoucna potenciál se proměnit v nejvýznamnější městskou třídu navíc potvrzuje význam prostoru jako jedné z nástupních ploch do centra města.

Významová škála

V návrhu lze identifikovat škálu významové hierarchie postupně plynoucí od západu k východu. Reprezentativní charakter pobytového náměstíčka (který navíc ještě potvrzuje sousedství městského domu a jeho budoucí možné využití) se pozvolna proměňuje v parkoviště s kamenným povrchem, který mu dodává určitou pobytovou kvalitu až následně ve více utilitární charakter potvrzený betonovými povrchy ve východní části.

Ulice Osvoboditelů jako významná městská třída

Obdobně lze vysledovat i odlišný význam severní a jižní linie území. Ulice Osvoboditelů patří mezi nejfrekventovanější ulice města a jsou na ni navázány významné uzly občanské a komerční vybavenosti. Má silný potenciál se do budoucna proměnit v hlavní městskou třídu s výraznější obytnou kvalitou. I proto její význam potvrzujeme vysokokmennými stromy s širší korunou a parkovacími zálivy s kamenným povrchem. Používáme tak základní prvky, které přispějí ke zobytnění tohoto prostoru.

Voda, voda a zase voda

Období sucha se střídají s přivalovými dešti a veřejná prostranství měst musí umět s tak odlišnými situacemi pracovat a v obou případech vodu dostatečně zadržovat. Využíváme mírně svažitého terénu od západu k východu. Sbíráme dešťovou vodu z povrchů i ze střechy městského domu v sousedství náměstíčka a napojujeme na ni síť retenčních ploch a podloží vedoucí podél stromových linií až k východní části území. Tento koncept umožní jak závlahu vegetace, tak pozvolné zadržování vody. Propustné povrchy a květinové záhony navíc vytváří příjemné mikroklima a ochlazují rozlehlý a exponovaný prostor.

Špalíček na nároží a uliční čára

Protože nikdy nevíme, jaké výzvy budoucí rozvoj města přinese, ponecháváme prostor pro případnou dostavbu nároží ulic Osvoboditelů a Husova. Jestliže se za 20, 30 let objeví investor se záměrem dostavby městského centra a podzemním parkovištěm, nebude nutné“

B.2.3 Celkové stavebně technické řešení

a) popis celkové koncepce stavebně technického řešení po skupinách objektů nebo jednotlivých objektech,

SO100 objekty pozemních komunikací

Dopravní režim:

Návrh zásadně mění dopravní režim, je navrženo kolmé parkovací stání s přístupovou obousměrnou komunikací uprostřed. V ulici Na Valích a Osvoboditelů je navrženo podélné stání v parkovacím pruhu. Na severním okraji bude plocha parkoviště s kolmým stáním oddělena novým chodníkem a pruhem zeleně, který plynule navazuje na chodník v ulici Na Valích. Vjezd a výjezd do parkoviště je navržen přes stupňovitý retardér, na samotném parkovišti je navržen obousměrný provoz s točnou na konci s jedním vjezdem/výjezdem do ulice Na Valích a jedním vjezdem/výjezdem do ulice Osvoboditelů.

Materiálové řešení:

Plocha parkoviště je rozčleněna několika druhy materiálu od přírodního kamene, přes betonovou dlažbu. Materiály a druhy dlažebních prvků jsou voleny dle zadání ve studii, zpracované architektem a upraveny na základě následných jednání s investorem.

Plocha náměstíčka bude předlážděna, podle studie bude použita žulová mozaika vícebarevná v kobercové skladbě. Vozovky parkoviště jsou navrženy s povrchem ze žulové dlažby. Plochy pro parkování a točna jsou z betonové dlažby

Projekt dále uvažuje s doplněním pítka, doplnění reliéfních prvků pro nevidomé, doplnění veřejného osvětlení u nově budovaného chodníku napříč parkovištěm.

SO300 odvodnění pozemní komunikace

Geologické poměry neumožňují plnohodnotné zasakování, v blízkosti je navíc stávající historická zástavba se sklepy. V prostoru stávajícího náměstíčka a parkoviště nejsou umístěny žádné uliční vpusti, na které by bylo možné navázat. V současné době veškeré dešťové vody, které dopadnou na zpevněnou asfaltovou plochu odtékají východním po povrchu vozovky směrem do Husovi ulice, kde jsou uliční vpusti jednotné kanalizace.

Novým řešením však dojde k vytvoření bariéry osazenými obrubami okolo vnitřní parkovací plochy, s odrazem okolo 12 cm. Ve východní části by mohla vzniknout během přivalových a dlouho trvajících deštích mělká laguna. V navrženém řešení musí být osazeny nové odvodňovací prvky, a dešťová kanalizace

s odlučovačem ropných látek a retencí, která bude odvádět dešťové vody regulovaným odtokem 3 l/sec do jednotné kanalizace. Toto řešení bylo projednáno se správcem jednotné kanalizace SČVK a.s.

SO400 osvětlení pozemní komunikace

V zadání veřejné zakázky stavebník požaduje upravit veřejné prostranství Komenského náměstí, které v sobě zahrnuje rozlehlou parkovací plochu a pobytové náměstíčko. Ulice Na Valích je z druhé strany nasvícena svítidly historického vzhledu, ty ponecháváme bez úpravy, pouze v místě přechodu pro chodce chybí přechodové svítidlo. V místě původní lampy bude nahrazeno přechodovým svítidlem, rovněž tak i na druhé straně směrem k rekonstruovanému parkovišti tam svítidlo úplně chybí. Dále projekt uvažuje s doplněním 4 lamp veřejného osvětlení na nově vznikajícím chodníku podél ulice na Valích, který osvětlení vyžaduje. Jsou navržena nová svítidla i stožáry, včetně nové kabelové trasy elektro. Ulice Osvoboditelů je nasvícena stávajícími vysokými 12-metrovými stožáry, tato část zůstane bez zásahu, osvětlení prostoru parkoviště je dostačující.

b) celková bilance nároků všech druhů energií, tepla a teplé užitkové vody (podmínky zvýšeného odběru elektrické energie, podmínky při zvýšení technického maxima),

Netýká se.

c) celková spotřeba vody,

Netýká se.

d) celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, způsob nakládání s vyzískaným materiálem,

Netýká se, stavba neprodukuje odpady.

e) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě.

Napojení se uvažuje na dvou místech, aby došlo k zokruhování sítě, napojovací místa jsou vyznačena v situaci.

Hodnocení vnějších vlivů. Sít' VO musí být připojena na rozvod NN s jmenovitým provozním napětím 230/400 V, provedení rozvodu VO je sítí TN-C.

Neživé části zařízení VO musí být připojeny k vodiči PEN. Zemnicí vodič se přišroubuje ke stožáru šroubem M8 pomocí přílozek do závitu ve spodní části dřívku na straně dvířek ve výšce 180 mm nad úroveň vetknutí. Připojení světelného zdroje ze svorkovnice stožáru bude provedeno izolovanými vodiči (fáze L, ochranný vodič PE a vodič N) v souladu s ČSN 33 2000-5-54, kabelem CYKY 3C x 1,5 mm².

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace.

Řešení pro osoby s omezenou schopností pohybu:

- výškové rozdíly pochozích ploch nemají výškový rozdíl vyšší než 20 mm
- chodníky mají podélný sklon menší než 1:12 a příčný sklon 1:50
- povrchy pochozích ploch jsou rovné, pevné a upraveny proti skluzu, součinitel smykového tření musí být vyšší než 0,5

Řešení pro osoby s omezenou schopností orientace

- šířka chodníků je min. 1 500 mm
- místně zúžený prostor je min. 900 mm
- snížený obrubník nižší než 80 mm nad komunikací je opatřen barevně odlišeným varovným pásem šířky 400 mm s povrchem pro nevidomé
- přirozenou vodící linii tvoří (výškový a materiálový rozdílem mezi povrchem chodníku, pruhy zeleně a parkovištěm, dále stěna okolních domů, jiné kompaktní prvky šířky min. 400 mm a výšky min. 300 mm)
- signální pás vyznačuje místo odbočení z vodící linie k přechodu pro chodce, kde současně určuje směr přecházení, (dále k místu nástupu do vozidel veřejné dopravy, přístup ke schodům podchodu nebo nadchodu a určuje okraj obytné a pěší zóny). Signální pás má šířku 800 mm a délka jeho směrového vedení je min. 1 500 mm. Signální pás začíná u vodící linie. Povrch signálního pásu je navržen z dlažby s povrchovou úpravou pro nevidomé a je barevně odlišen od okolní hladké dlažby.
- varovný pás šířky 400 mm je navržen v místech přechodů pro chodce s přesahem min. 800 mm na každou stranu signálního pásu a je proveden z barevně odlišené dlažby s povrchovou úpravou pro nevidomé.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Dokumentace je zpracována v souladu s řadou norem ČSN 7361xx a vyhláškou 398/2009 Sb o bezbariérovém užívání stavby.

B.2.6 Základní technický popis stavebních objektů

a) popis současného stavu,

Viz výše.

b) základní charakteristiky příslušných pozemních komunikací:

- Nejvyšší dovolená rychlost: do 50km/h
- Délka komunikace větev 1 – komunikace parkoviště: 130,96m
- Délka komunikace větev 2 – náměstíčko: délka 31,66m, šířka zhruba 28m
- Šířka jízdního pruhu: 2,75 m.
- Bezpečnostní odstup do stran od okraje zpevněné části vozovky $b_0 = \min 0,5m$

a) výčet a označení jednotlivých pozemních komunikací stavby,

osa 1 – komunikace parkoviště

část 2 – náměstíčko

b) základní charakteristiky příslušných pozemních komunikací:

Jedná se o účelovou komunikaci (parkoviště) se sjezdy na místní obslužnou a sběrnou pozemní komunikaci

c) kategorie, třída, návrhová kategorie nebo funkční skupina a typ příčného uspořádání,

- Druh komunikace: účelová komunikace §7 zákon č.13/1997 Sb.

- parametry a zdůvodnění trasy,

Základní šířka přístupové komunikace je 5,5 metru, šířka vjezdu a výjezdu z ulice Na Valích a Osvoboditelů

je 5,5m, uvažuje se zde s vjetím a vyjetím většího vozidla ze silnice II/246 v případě pořádání nějaké kulturní akce.

Parkoviště s kolmým řazením, návrh dle ČSN 736056. Hloubka parkovacího stání $b = 5\text{m}$, šířka parkovacího stání $a = 2,65\text{m}$, rozšíření krajního parkovacího stání $a+c = 2,65+0,25=2,9\text{m}$, min šířka jízdního pásu/couvání/4,25m - splněno. Příčný sklon 1,05% a 2%, podélný sklon 0,5 a 2%. Povrch betonová skladebná zatravnovací dlažba prosypaná drtí.

Parkoviště s vodorovným řazením, návrh dle ČSN 736056. Hloubka parkovacího stání $b = 2\text{m}$, šířka parkovacího stání $b = 5,25\text{m}$, rozšíření krajního parkovacího stání $b_2 = 6,75\text{m}$, šířka jízdního pásu/couvání/3,25m.

- návrh zemního tělesa, použití druhotných materiálů, výsledky bilance zemních prací,

Bourací práce jsou navrženy podle výsledků odvrtoých zkoušek. V prostoru asfaltové plochy parkoviště je skladba podkladních konstrukčních vrstev nedostatečná, nelze je tedy využít a bude provedena kompletní obnova podkladních vrstev. V prostoru podélného stání v ulici Na Valích a osvoboditelů budou využity stávající podkladní vrstvy, na Valích byla v podkladu objevena 18 cm silná vrstva betonu.

- vstupní údaje a závěry posouzení návrhu zpevněných ploch.

Skladba konstrukce chodníku, vozovky a parkovacích míst je navržena v souladu s TP170 v závislosti na únosnosti podkladní zemní pláň pro chodník 30 MPa, pro parkovací záliv 30MPa, pro vozovky 45 MPa

B.2.7 Základní popis technických a technologických objektů

Netýká se.

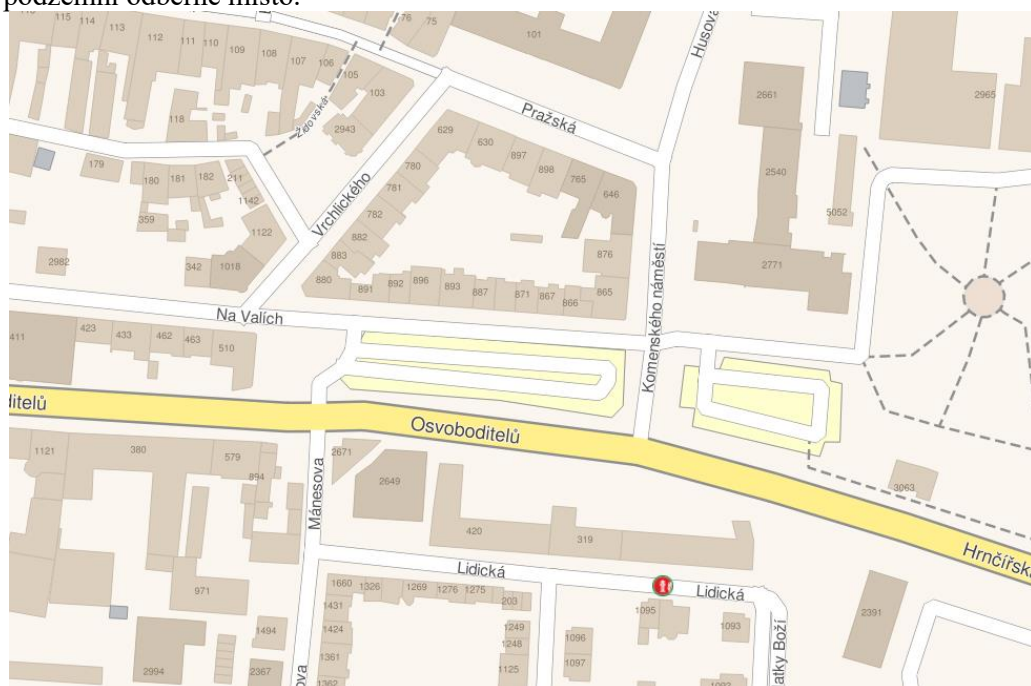
B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

a) požárně nebezpečný prostor:

Nejsou navrženy stavby od kterých by vznikal nový požárně nebezpečný prostor.

b) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva,

Podle údajů z webové stránky: <http://gis.scvk.cz/hydranty/> se v lokalitě zasažené revitalizací nenachází nadzemní/podzemní odběrné místo.



c) předpokládané vybavení stavby vyhrazenými požární bezpečnostními zařízeními včetně stanovení požadavků pro provedení stavby,
Bez požadavku.

d) zhodnocení přístupových komunikací a nástupních ploch pro požární techniku včetně možnosti provedení zásahu jednotek požární ochrany.

Nouzový vjezd na plochu parkoviště v případě požáru zaparkovaného vozidla poslouží vjezd z ulice Osvoboditelů, jehož parametry odpovídají ČSN 730802 a ČSN 611010, doloženo vlečnými křivkami.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana
Netýká se.

B.2.10 Hygienické řešení stavby, požadavky na pracovní prostředí
Netýká se.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

Netýká se

b) ochrana před bludnými proudy,

Netýká se

c) ochrana před technickou seizmicitou,

Netýká se

d) ochrana před hlukem,

Netýká se

e) protipovodňová opatření,

Netýká se

f) ochrana před ostatními účinky - vlivem poddolování, výskytem metanu apod.

Netýká se

B.3 Připojení stavby na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury,

nepředpokládá se

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

-

B.4 Dopravní řešení a základní údaje o provozu, provozní a dopravní technologie

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,

Řešení pro osoby s omezenou schopností pohybu:

- výškové rozdíly pochozích ploch nemají výškový rozdíl vyšší než 20 mm
- chodníky mají podélný sklon menší než 1:12 a příčný sklon 1:50
- povrchy pochozích ploch jsou rovné, pevné a upraveny proti skluzu, součinitel smykového tření musí být vyšší než 0,5

Řešení pro osoby s omezenou schopností orientace

- šířka chodníků je min. 1 500 mm
- místně zúžený prostor je min. 900 mm
- snížený obrubník nižší než 80 mm nad komunikací je opatřen barevně odlišeným varovným pásem šířky 400 mm s povrchem pro nevidomé
- přirozenou vodící linii tvoří (výškový a materiálový rozdílem mezi povrchem chodníku, pruhy zeleně a parkovištěm, dále stěna okolních domů, jiné kompaktní prvky šířky min. 400 m a výšky min. 300 mm)

- signální pás vyznačuje místo odbočení z vodící linie k přechodu pro chodce, kde současně určuje směr přecházení, (dále k místu nástupu do vozidel veřejné dopravy, přístup ke schodům podchodu nebo nadchodu a určuje okraj obytné a pěší zóny). Signální pás má šířku 800 mm a délka jeho směrového vedení je min. 1 500 mm. Signální pás začíná u vodící linie. Povrch signálního pásu je navržen z dlažby s povrchovou úpravou pro nevidomé a je barevně odlišen od okolní hladké dlažby.
- varovný pás šířky 400 mm je navržen v místech přechodů pro chodce s přesahem min. 800 mm na každou stranu signálního pásu a je proveden z barevně odlišené dlažby s povrchovou úpravou pro nevidomé.

d) pěší a cyklistické stezky.

Nejsou navrženy.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

V rámci vegetačních úprav budou v lokalitě vysazeny stromy. Výsadba bude provedena mimo místa ochranných pásem stávajících a nově navrhovaných inženýrských sítí. Obecně bude při výsadbě stromů obvod kmene 12/14 cm s kořenovým balem, bude provedena bandáž kmene jutou šíře 1 cm, zásyp bude proveden substrátem a ornici v poměru 1:1, pro potřebu zálivek bude osazena perforovaná hadice, mocnost mulčovacího materiálu alespoň 5cm, kotvení mezi 3 kůly. Provádění sadových úprav se bude řídit ČSN 839031- Technologie vegetačních úprav v krajině - Trávníky a jejich zakládání a ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině - Rostliny a jejich výsadba a ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Stavební činnost v ochranném pásmu dřevin

Před samotnou realizací stavby bude proveden průzkum v hranicích staveniště, kde budou označeny ochranná pásma dřevin!!!!

Jakákoliv činnost v chráněném kořenovém prostoru včetně ukládání materiálu, umístování zařízení, průjezdů mechanismů, výkopové činnosti, navážek apod., je zakázána.

V případě kdy je nezbytně nutná realizace výkopových prací v chráněném kořenovém prostoru bude o tomto informován investor, a musí být dodrženy následující zásady:

- výkopy musí být prováděny šetrnou technologií, například ručním výkopem s opatrným postupem a selektivním přístupem k obnaženým kořenům (před samotným výkopem doporučujeme použít pro vytyčení jednotlivých kořenů metodu air spade)
- kořeny na hraně výkopu s průměrem do 30 mm je možné hladce přerušit, kořeny od 31 mm, budou zachovány
- obnažené kořeny budou obaleny vhodnou textilií a budou chráněny před vysycháním.
- je nutná minimalizace doby otevřený výkopu (nutnost ochrany proti vysychání, mrazu atd.), v případě prodloužení doporučujeme použít překrytí stěn vhodnou textilií.

Inženýrské sítě v chráněném kořenovém pásmu budou přednostně ukládány do chrániček, případně bude použita protikořenová folie.

Výsadba stromy:

- zhotovení obalu kmene u rákosové rohože, 1 vrstva, v rovině včetně dodávky rákosové rohože
- mulčování rostlin tl. do 0,15 m rovina
- dodávka mulče smrkové (borové)
- řez alejových stromů, řez po výsadbě
- hloub. jamek s výměnou 50 % půdy do 0,4 m³ sv. 1:5
- výsadba dřevin s balem D do 1 m, do předem vyhloubené jamky se zalitím (60 l na ks) vč. dovozu vody
- zhotovení závlahové mísy u solitérních dřevin

- ukotvení dřeviny kůly D do 10 cm, dl. do 3 m
- kůly pro ukotvení dřevin dl. 250 cm, prům. 6cm + 9 příčky d . 60 cm, prům. 6 cm, úvazek
- dodání ornice
- min. roční pěstební péče o stromy (výměna rostlin v případě úhynu, pravidelná zálivka, odplevelení, okopání)
- dřeviny o velikosti kmínku 12-14 cm!!!!!!
- Případně instalace protikořenových bariér
- Ornice
- Přesun hmot
- Případný poplatek za uložení odpadu – zemina
- Hydrogel dle stanoviště

Trávník:

- Chem. Odplevelení před založením postřikem v rovině
- Vyčištění plochy případný dosyp ornice
- Založení trávníku parkového výsevem ručně, strojně v rovině včetně péče do první seče (zálivka)
- -v případě pěstební péče –seč min. 6x za rok, přihnojení, odplevelení

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Veškeré odpady vzniklé stavbou budou využity nebo odstraněny vytríděné podle druhů a kategorií odpadů dle vyhl. MŽP č. 93/2016 Sb., katalogů odpadů, ve znění pozdějších předpisů, a to pouze prostřednictvím oprávněných fyzických nebo právnických osob a výhradně na zařízeních k tomu určených a technicky způsobilých dle § 12 zákona o odpadech. Prvotní původce odpadů se bude řídit ust. § 10 odst. 1) „předcházení vzniku odpadů“ v návaznosti na § 12 „obecné povinnosti“ zákona o odpadech.

Celkové produkované množství odpadu-odhad:

4000 m2 frézované živичné vrstvy

200 tun betonového odpadu

Rekapitulace:

17 01 – beton – skládka

17 03 - asfaltové směsi– skládka

17 05 – zemina a kamení - skládka

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,

Navržená stavba respektuje stávající vzrostlé stromy v prostoru náměstí. V místě stromů bude nutné osadit obrubníky. Veškeré stavební práce budou vykonávány s nejvyšší opatrností a stromy budou ochráněny dřevěným ohrazením. Pokud to kořeny stromů neumožní, nahradí se obruba řádkem žulové dlažby, která je mělká.

Během provádění prací v blízkosti stávajících dřevin se bude postupovat podle ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,

Netýká se.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li

podkladem,

Není.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,
Nebylo.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Ochranné pásmo podzemního vedení NN kabelu VO 1 metr na každou stranu od vodiče.

B.7 Ochrana obyvatelstva

B.8 Zásady organizace výstavby

a) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Přístup na staveniště z ulice Osvoboditelů – nutné zajištění povolení pro vjezd vozidel stavby.

b) přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy,
z ulice Osvoboditelů

c) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Během provádění prací v blízkosti stávajících dřevin se bude postupovat podle ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

d) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,

Prostor zřízení staveniště bude situován v ploše staveniště – náměstíčka

e) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,

Nejsou, stavbu lze obejít s využitím okolních bezbariérových tras.

f) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.

Bude zhodnoceno na základě výsledku odvrtočných zkoušek.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Viz výše.